MMI - TERVEZŐ KFT.
4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 53.
Tel/fax: 06-42/341-615
Mobil: 0036-20/944-7781; 0036-20/485-9327

Tsz: E-21/2017.

TARTALOMJEGYZÉK

Óvodai tornaszoba kialakítása a Nyírbélteki Gyöngyszem Óvoda Ömbölyi Tagintézményében - kiviteli tervéhez

IRATOK:

1. MŰSZAKI LEÍRÁS
2. FOTÓDOKUMENTÁCIÓ
3. ÚTKEZELŐI NYILATKOZAT (száma:65/2017, kelte:2017. augusztus 17.)

TERVEK:

1. Kö-1: Közlekedési helyszínrajz M=1:500
2. Kö-2/1: Parkoló mintakeresztszelvénye M=1:10
3. Kö-2/2: Parkoló mintakeresztszelvénye M=1:10
4. Kö-2/3: Parkoló mintakeresztszelvénye M=1:10
2. Kö-2/4: Kapubehajtó mintakeresztszelvénye M=1:10
2. IDF-1: IDEIGLENES FORGALOMTECHNIKA M=1:1000

- 2017. november-december hó-

MMI - TERVEZŐ KFT.
4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 53.
Tel/fax: 06-42/341-615
Mobil: 0036-20/944-7781; 0036-20/485-9327

Tsz: E-21/2017.

KÖZLEKEDÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

Óvodai tornaszoba kialakítása a Nyírbélteki Gyöngyszem
Óvoda Ömbölyi Tagintézményében - kiviteli tervéhez

I. ELŐZMÉNYEK:

Építtető pályázati támogatást nyert, mely összegből kívánja megvalósítani az „Óvodai tornaszoba kialakítását" a Nyírbélteki Gyöngyszem Óvoda Ömbölyi Tagintézményében. Alapító okirat szerinti maximális létszám 25 fő.

A kiviteli terv elkészítésével Építtető Irodánkat bízta meg.

Az épületre vonatkozó építési engedély kelte: 2017. október 06., ÉTDR azonosítója: 201700049395, iktatószáma : SZ-09/94/00254-20/2017, iratazonosítója: IR 000396983/2017.
Jogerősítés kelte: 2017. október 27., iktatószáma : SZ-09/94/00254-21/2017, IR 000426330/2017.

A kivitelezés során a jogerős és végrehajtható építési engedélyben és a kiviteli tervdokumentációban foglaltakat szigorúan be kell tartani.

A kiviteli terv készítésének időszakában a kivitelezői kapacitás nem ismert, ezért jelen tervdokumentáció organizációs munkarészt nem tartalmaz, azt a tendereztetési eljárás során az ajánlattevő kivitelezők a saját lehetőségeik ismeretében készítik el, és azt ajánlati anyagukhoz fogják csatolni.

Jelen tervdokumentációhoz tervezői költségvetési kiírás készült, mely együtt kezelendő a kiviteli tervdokumentációval. A kiírt mennyiségek ellenőrzése a kivitelező feladata és felelőssége. A költségvetési kiírás és a tervek között jelentkező esetleges eltérések esetén a tervek a mérvadóak.

II. ALAPADATOK:

Építtető:	Ömböly Község Önkormányzata Ömböly, Szabadság tér 10.
Helye:	Ömböly, Arany J. u. 2. hrsz: 221
Közlekedés tervező:	MMI Tervező Kft. 4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 53. Marinkás Kálmán KÉ-korl-15-0194
Helyszínrajzi elhelyezés:	L: **Kö-1** helyszínrajzot

III. PARKOLÓK:

A meglévő épület esetében a parkoló szükséglet:

Foglalkoztató:	51.33 m2	3 db
Összesen:		**3 db**

A meglévő épülethez korábban épült egy darab mozgáskorlátozott parkoló beton+aszfalt réteggel. Az aszfalt réteg erősen megkopott, megsüllyedt a parkoló, ezért az elbontásra kerül.
A tervezett bővítéshez az OTEK előírásainak megfelelően (4. sz. melléklet), az alább felsorolt helyiségek után szükséges várakozóhelyek kialakítása. Kerékpártároló elhelyezése is szükséges- 1 db 4 állásos.

PARKOLÓ SZÜKSÉGLET:

Tornaszoba:	45,36 m2	3 db
Logopédia:	12.80 m2	1 db
Iroda:	8.05 m2	1 db
Összesen:		**5 db**

Az ingatlanon elhelyezésre kerül 7 db normál parkoló és 1 db mozgáskorlátozott várakozóhely.
A parkolók a 221 hrsz.-ú telken kerülnek kialakításra a Kö-1 terven jelöltek szerinti elrendezésben.
Az épületek akadálymentességéről szóló rendelet értelmében az épülethez 1 db parkoló készül a mozgáskorlátozottak részére a helyszínrajzon jelölt helyen úgy, hogy a kerekes szék manőverezésének lehetővé tétele miatt, a parkoló mérete 3,60 m (1.50+2.10 m) lesz. A parkoló burkolatára a mozgássérültek jelét fel kell festeni. A mozgáskorlátoltak által vezetett gépkocsik parkolóhelye az épület mellett, az épület főbejáratától 50 m-n belül került elhelyezésre. A kerekesszék manőverezésének lehetővé tétele érdekében a gépkocsi mellett szabad területet kell hagyni. (min. szélesség: 2,10 + 1,50 m)
A bejáratok felé az átjárást a meglévő beton és az újonnan kiépített térkő burkolaton biztosítjuk, mely akadálymentes. A burkolat felületi érdessége ne haladja meg a 0,5 cm-t. A gyalogos útvonalnak lehetőleg ne legyen 5%-nál nagyobb menetirányú lejtése. A megfelelő vízelvezetés szempontjából a járdafelület lehetőleg 1,5%-os maximális oldallejtéssel bírjon.
Vízelvezető csatornák, rácsok elhelyezését kerülni kell a gyalogos út mentén. Ha ez nem lehetséges, akkor az elhelyezésre kerülő vízelvezető árkok rácsainak nagysága legfeljebb 2x2 cm legyen a bottal, illetve mankóval történő biztonságos közlekedés érdekében.
A gyalogos utak mentén a növényzet folyamatos karbantartásával biztosítani kell az útvonal szabad szélességét és magasságát.
A vakok és gyengénlátók közlekedésének és tájékozódó képességének segítése érdekében a tervezett burkolat szélein elütő színű vezetősáv készül, a járdaszegély folytonos.
A mozgáskorlátozott parkoló **szürke térkő burkolattal és elütő színű szegélykővel** készül, a többi parkoló zúzottkő burkolattal készül.

Mozgáskorlátozott parkoló rétegrendje: 8 cm térkő burkolat, 3 cm homok (0-4 mm szemszerkezetű), 15 cm Ckt. alap és 15 cm kavicságyazat, kerti szegélykővel.
A beépítendő térkő legkisebb nyomószilárdsága: 50 N/mm2, átlagos nyomószilárdság: 60N/mm2 legyen. Mérettűrés vastagság max. +-5 mm. Teherbírási modulus: E_2 45 MN/m2

Zúzottkő burkolatú parkolók és a hozzávezető belső út rétegendje:
A tervezett burkolatnak ki kell elégítenie a forgalmi követelményeket, illetve a járművek igénybevétele érdekében egyenletes felületet kell biztosítania.
A 7 db normál parkoló 20 cm zúzottkő burkolattal készül. FZKA 0/56 zúzottkő alap (lejtés kialakítással) melynek felső rétegébe FZKA 0/22 kiékelő zúzalék kerül beépítésre, ami a szabad hézagok megszüntetésével megakadályozza a zúzottkőszemcsék elmozdulását.
Alatta 15 cm kavicságyazat készül. A burkolatot kerti szegéllyel ellátva kell készíteni.

Az alkalmazott anyag fizikai tulajdonságainak meg kell felelniük az MSZ EN 13 242 szabvány szerinti osztályoknak. A beépítendő anyagkeveréknek környezetszennyező tulajdonsága nem lehet.
A tervezett parkolók burkolatáról a csapadékvíz, a burkolat lejtésének megfelelő módon való kialakításával folyik le, és saját területen elszikkad.

Szegélykövek követelményei:
A szegélykövek befogását biztosító betongerendát C20/25-32-S1-F1 minőségű betonból kell elkészíteni. A szegélykövek közötti hézagot cementhabarccsal kell kitölteni. A beton szilárdulása idején a megfelelő utókezelésről gondoskodni kell. A beépítésre kerülő szegélykövek megfelelőségét gyártómű bizonylattal kell igazolni. Minden betontermék szulfátálló cementből kell, hogy készüljön, és a beton minősége az MSZ EN 206-1 „Beton" című szabvány szerinti C30/37 és XF4 kitéti osztályt elégítse ki.

Földművek követelményei:
A földmunkák végzése során minden gyökérszálas növénymaradványokat tartalmazó réteget teljesen el kell távolítani. A tervezett parkolók és megközelítő út nyomvonalában kitermelt talajt el kell szállítani.
A termett talaj tömörségét és teherbírását az e-UT 06.02.11 útügyi műszaki előírásban előírt értékeknek megfelelően kell minősíteni.
A földművet a tükörszinten (javítóréteg tetején) a végleges profillal kell kialakítani. A javítóréteg alatti tükörszintet 4%-os oldaleséssel kell kialakítani a pályaszél felé. A beépítendő osztályozatlan homokos-kavics javító- és fagyvédőréteg X-1 fagyállósági osztályú lehet.
Amennyiben külön földfeltöltés szükséges, akkor a feltöltés addig nem kezdhető meg, míg a töltés alatti felület tömörsége az előírásokban előírt értékeket nem éri el.

Burkolatalapok követelményei:
A burkolatalap építése csak akkor kezdhető el, ha a földmű tömörsége (Trρ) és teherbírása (E2) elérte az előírt minimális értéket. A burkolatalapok geometriai méreteit (vastagság, szélesség, oldalesés, stb.) építés közben ellenőrizni kell.

A parkolók az Arany János utca –Önkormányzati tulajdonú út felől, **a kiépítendő szilárd burkolatú útlehajtón** keresztül közelíthetők meg.

A tervezett kapubejáró rétegrendje: 20 cm C30/37 - XF4 kissé képlékeny kavicsbeton keverék, 15 cm kavics ágyazat.

A parkolók helyének kijelölése során tekintettel kellett lenni a telken már meglévő burkolatokra, növényzetre, építményekre, a parkolók telepítésére vonatkozó hatályos előírásokra (pl: OTEK 42.§.)

Kerékpártároló:
Az ingatlanon elhelyezésre kerül 1 db 5 állásos kerékpártároló. Elhelyezését lásd közlekedési kiviteli helyszínrajzon!

HAGS 8003531 Klasszikus kerékpártároló, helytakarékos kialakítású, tűzihorganyzott, helyszíni betonozással. Hosszúság: 2m.

Telken belül a földalatti vezetékek pontos helye nem ismert. Építés során, az esetlegesen feltárásra kerülő földalatti vezetékek védelméről gondoskodni!
Amennyiben ismeretlen közművezetékre derülne fény, a kivitelezést azonnal le kell állítani! Az illetékes közműgazdát azonnal értesíteni kell. Gépi földmunka csak az előzetes kézi feltárás után végezhető!

Padka rendezés, füvesítés:
A kiépített parkoló és kiszolgáló út környezetében padkarendezés és füvesítés szükséges.
A gyepfelületek létesítése során a tereprendezést, a terepegyenetlenségek eltüntetését, gödrök betemetését, feltöltését, tömörítését, a magágy előkészítését követően legalább 10 cm vtg. termőföld terítését, 0,03q/m2 szerves trágya és 0,02 kg/m2 indító műtrágya terítését, beforgatását, majd 5 cm vtg. homokos (folyami homok) termőföld, vagy magas humusz tartalmú homok terítését, tömörítését és 7 dkg/m2 fűmagkeverék felhasználásával történő gyepesítést, hengerlést, majd a terület alapos beöntözését javasoljuk.

A kivitelezés során a kiadott tervdokumentációtól eltérni csak tervező előzetes hozzájárulásával szabad, a jóváhagyás nélkül módosított, valamint esetleges egyéb szakszerűtlen megoldásokból származó mindennemű következmény beruházót, illetve kivitelezőt terheli!

Biztonságtechnika:
Az építési munka megkezdése előtt biztosítani kell az építési folyamatok zavartalan és biztonságos végzéséhez szükséges területet. Ez mind az építési tevékenységet folytató kivitelező számára, mind a közlekedési terület használói számára engedhetetlen követelmény.
Az építési területet a közlekedési területtől balesetvédelmi és biztonságtechnikai korlátokkal, kell lehatárolni.
A por és egyéb szennyező anyag szétterjedése elleni védelmet az építési munka során biztosítani kell /védőháló/.
A munkálatok során a munka -, és balesetvédelmi, valamint az építési tevékenység végzéséhez szükséges biztonságtechnikai óvórendszabályok betartása kötelező!

Minőségi követelmények:
Vállalkozó csak I. osztályú minőségben teljesíthet. A minősítést a vonatkozó nemzeti szabványok és kötelezően alkalmazandó műszaki utasítások előírásainak, az MSZ szabványoknak megfelelően kell elvégezni.
A beépítésre kerülő anyagok feleljenek meg az építési célú felhasználásra kerülő anyagok beépítésére, vonatkozó, rendeletekben meghatározott, minőségi követelményeknek,- melyről a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozat benyújtására kötelezett – továbbá a műszaki meghatározásoknak, környezetvédelmi előírásoknak.

IV. KAPUBEJÁRÓ:

A létesítmény udvara és a parkolók az Önkormányzat tulajdonú – Arany J. utcáról közelíthető meg, a kiépítendő **szilárd burkolatú útlehajtón**.

Felhívjuk a kivitelező figyelmét, hogy a közlekedési helyszínrajzon feltüntetett közművek nyomvonala és mélysége csak tájékoztató jellegű, ezért a kivitelezést az összes meglévő közmű kézi feltárásával kell kezdeni, az üzemeltetők szakfelügyelete mellett.

Amennyiben a feltárás során olyan tervtől eltérő mélységű közművet találnak, amely a tervezett kapubejáró magassági kialakítását befolyásolja, vagy a terven nem szereplő közművel, valamint elektromos vagy távközlési földkábel jelzőszalaggal, vagy téglával találkoznak, a földkitermelést azonnal abba kell hagyni, és a tervezőt kötelesek értesíteni. A további földkitermelést csak a helyszíni szemle után folytathatják. Kivitelezés során a meglévő közművek védelmét, alátámasztását, felfüggesztését el kell végezni.

V. FORGALOMTECHNIKA:

Az útkihajtó elé „KKSZ 9: Elsőbbségadás kötelező" tábla kihelyezése szükséges, ezt a helyszínrajzon jelölt helyre kell kitenni.
A parkolóhelyre való behajtás előtt a „KKSZ 110: Parkoló" feliratú táblát kell elhelyezni. A mozgáskorlátozott parkolót „KKSZ 115" jelű, a mozgáskorlátozottak jelét is feltüntető táblával kell jelezni.
A tervezett térkő burkolatú mozgáskorlátozott parkolóra a burkolati jelet fehér színnel kell felfesteni tartós (plasztik) kivitelben.
A keresztezett közműveket érintő esetleges építési munkák a szolgáltató szakfelügyelete mellett végezhetők. Az építés során a közműveket be kell jelölni, és ideiglenesen bevédeni az építés időtartamára.

VI. IDEIGLENES FORGALOMTECHNIKA :

A meglévő, kiépített zúzottkő burkolatot aszfaltburkolattal kell ellátni. Az aszfaltozás idejére ideiglenes forgalomszabályozás szükséges.
Az ideiglenes forgalomszabályozás végrehajtása során az e-UT 04.05.12 jelű Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat be kell tartani.
A forgalomkorlátozás ideje alatt a megkülönböztetett jelzéseit használó járműveket előnyben kell részesíteni.
A kihelyezendő jelzőtáblák szabványos fényvisszaverős kivitelűek lehetnek.
Az értelemzavaró jelzéseket el kell távolítani, vagy le kell takarni, mely a munka befejezése után az eredeti állapotban visszaállítandó.
A munkaterület elé az alábbi közúti jelzőtáblákat kell kihelyezni (mindkét irányból):

50 m távolságra - KKSZ 71 „Útszűkület"
- KKSZ 30 „30 km/h sebességkorlátozás"

100 m távolságra - KKSZ 80 „Úton folyó munkák"
- KKSZ 32 „Előzni tilos" (Szabadság tér felől 50 m-re)

Az építési szakaszt követően 20 m-re
- KKSZ 59 „Mozgó járművekre vonatkozó tilalom vége"

oldja az ideiglenes korlátozásokat.
A konkrét munkaterület előtt sávos terelőtábla és KKSZ 20, illetve KKSZ 159 tábla jelzi munkaterület kezdetét, a munkaterület útpálya felőli oldalán sávos, álló terelőtáblákat kell kihelyezni
A munkaterületet éjszakára ki kell világítani!
A munkavégzés során be kell tartani a :

- 20/1984./21/ KM. sz. és azt módosító 2/1999./II.18/ KHVM rendelet előírásait,
- az utakról szóló 1988. évi törvény
- a KRESZ és a 9004/1982./XII.29/ KPM-IpM. együttes közlemény nyomvonaljellegre vonatkozó hatósági előírásokat.
- ÚT-2-1.119 **[e-UT 04.05.12]** „A közutakon folyó munkák elkorlátozásának és ideiglenes forgalomszabályozása" Útügyi Műszaki Előírást

A munkavégzés során az útkezelő hozzájárulásban leírtakat be kell tartani.

A gyalogosok zavartalan mozgását minden esetben biztosítani kell. A gyalogosok az útburkolatra nem terelhetők.
A forgalomkorlátozás csak a legszükségesebb ideig tartható fenn.
A munkák befejeztével az ideiglenes forgalomkorlátozási elemeket el kell távolítani és tisztán az eredeti állapotnak megfelelően kell a területet a forgalom részére.
Az útpadkán anyagot tárolni átmenetileg sem szabad.

VII. KÖRNYEZETVÉDELEM:

A kivitelezés során gondoskodni kell arról, hogy az építési munkahely környezetében a tevékenység zajszintje ne haladja meg a 4/1984 (I.24.) EüM. sz. rendeletben előírt határértéket.
Az építkezés munkagépei és időtartama a kivitelezés fázisában válnak ismertté. Az építkezés időtartamára a környezetvédelmi hatóság a 12/1983 (V.12.) MT rendelet alapján egyedi zajkibocsátási értékeket írhat elő. Kivitelezés és üzemelés során 284/2007 (X.29.) Kormányrendelet előírásai betartandók.
A kivitelezés során keletkező építési és bontási hulladékkezelése során szigorúan betartandó a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet.
Építés során betartandó környezetvédelmi előírások:
A környezet építés alatti védelméről gondoskodni kell.
Törekedni kell a talaj szennyező anyagoktól való megóvására.
A gépek szakszerű és környezetet nem szennyező karbantartását meg kell követelni a kivitelezőtől (Szennyező forrás a munkagépekből elcsöpögő olaj, a munkatéren elvégzett olajcsere, az olajos hulladékok.)
A kivitelezést végző gépek és az ideiglenes üzemanyag-tároló telephelyeit úgy kell kialakítani, a gépeket úgy kell üzemeltetni, hogy környezetszennyezés, vízszennyezés ne következhessen be.
Amennyiben ilyen előfordul, úgy a Sz.Sz.B. Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát értesíteni kell, a kárelhárítást meg kell kezdeni.
Az építéshez szükséges ásványi anyagok csak engedélyezett jogszerűen üzemelő kitermelő helyről szerezhető be.
A beépített földanyag mennyiségét, származási helyét a műszaki átadás-átvételi eljárás során bizonylatolni szükséges.
A porhatás csökkentése a munkafázisok optimális megtervezésével és a járműforgalom minimalizálásával érhető el.
Esetlegesen szennyezetté vált talaj kezelése: 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet (a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól) előírásai szerint kezelendő.
A vizek szabad folyását a kivitelezés alatt is biztosítani kell.
A kivitelezési munkák befejezése után a munkaterületet az esetleges szennyeződésektől meg kell tisztítani.
Zajvédelem:
A tervezett parkolók építése nem változtatja meg a telek terület jellegét, a terület jellege megmarad, zaj tekintetében többletterhelés nem keletkezik.
A zajvédelmi előírások betarthatók.
A 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem szabályai betarthatók, a zajvédelmi előírások betarthatók.
A kivitelezés során gondoskodni kell arról, hogy a munkahely környezetében a tevékenység zajszintje ne haladja meg a 4/1984 (I.24.) EüM. sz. rendeletben előírt határértéket.
Az építkezés munkagépei és időtartama a kivitelezés fázisában válnak ismertté. Az építkezés időtartamára a környezetvédelmi hatóság a 12/1983 (V.12.) MT rendelet alapján egyedi zajkibocsátási értékeket írhat elő.

Zaj terhelés az építő, szállító, rakodógépek mozgásából ered. A munkagépek zaja csak az út közeli épületeknél okozhat problémát, de azt is csak ideiglenes jelleggel.
Az építési zaj csökkentésére az alábbiakkal érhető el:

- kisebb teljesítményű gépek alkalmazása
- a keletkező zajok terjedésének korlátozása
- zajszegény építési technika alkalmazása

Levegőtisztaság védelem:
A levegő minőség: 21/2001 (II.14.) Kormány rendelet, illetve az azt módosító 120/2001 .(IV. 30) és 47/2004. (III. 18.) Kormány rendelet szerint.

Jelenlegi levegőminőségi helyzet és várható levegőminőségi helyzet:
A környéken lévő lakások többségének a fűtését földgáz energiahordozó felhasználásával oldják meg.
A területen a közlekedésből eredő levegőszennyezést elsősorban a gépjárművek összes emissziója és a vizsgált terület környezete határozza meg.
(forgalom nagysága, annak összetétele, az alapterhelés mértéke)

Építés alatti levegőszennyezés:
Az építés során várható levegőszennyezési hatások előzetes becslésére csak az építést végzők gépparkjának ismeretében van mód.
A napnyugta utáni és napkelte előtti szállítást kerülni kell.
Munkagépekkel a fölösleges mozgást kerülni kell.
Az építési időt minimálisra kell csökkenteni.
Hulladékgazdálkodás:
A parkolók létesítésénél különböző típusú hulladékok kelteznek, melynek összegyűjtéséről és ártalmatlanításáról gondoskodni kell.
Betartandó jogszabályok: 2012. évi CLXXXV törvény a hulladékgazdálkodásról, 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól, 72/2013. (VIII. 21.) VM rendelet a hulladékok jegyzékéről, - 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről. A kivitelezés során keletkező építési és bontási hulladékkezelése során szigorúan betartandó a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet.
Kommunális hulladék: az ott dolgozó emberek biológiai és szociális szükségleteiből adódóan keletkező vegyes hulladék. Megjelenési formái: szilárd(szemét), folyékony.
A kommunális hulladék lerakása működési engedéllyel rendelkező lerakó telepen történhet.
Veszélyes hulladék: amennyiben az építési munkák során a 1ilyen jellegű hulladékok keletkeznek az építési területen, úgy az ide vonatkozó Kormány rendeletben leírtak szerint kell eljárni.
A veszélyes hulladékot anyag fajtánként elkülönítve kell gyűjteni, a tároló edényeket feliratozni.
A munkagépek olajcseréje, szervizelése stb. szakműhelyben végzendő, így ennek során a munkahelyen veszélyes hulladék nem keletkezik.
A kivitelezést úgy kell elvégezni, hogy a közút területén anyagot, törmeléket átmenetileg sem szabad tárolni!
A kivitelezés során esetlegesen bekövetkező sárfelhordás, egyéb burkolatszennyezés eltávolításáról a kivitelezőnek kell gondoskodnia!

VIII. KIVITELEZÉS:

Gazdasági tevékenységként építőipari tevékenységet csak az folytathat, aki szakképzett munkaerővel és az építőipari nyilvántartásba vétellel kapott MKIK regisztrációs számmal rendelkezik.

A kivitelezés során csak megfelelősség – igazolással rendelkező építési terméket, szerkezetet, berendezést lehet beépíteni.

Az építési munka végzése során biztosítani kell, hogy a keletkező környezetterhelés a külön jogszabályban meghatározott és mértéken belül maradjon.

Kivitelezés során betartandó a hatályos az építőipari kivitelezési tevékenységről, az e-építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló **Korm. rendelet,** mely p**ontosan** definiálni a különféle fogalmakat is és az építőipari kivitelezési tevékenységben résztvevők feladatait és kötelezettségeit.

Betartandók a 177/2010 Kormány rendeletben előírtak is.

IX. TŰZVÉDELEM:

A munkahely tűzvédelmi szempontból biztonságos berendezéséért, a munkaterületen az ilyen szempontból biztonságos munkavégzés feltételeinek megteremtéséért Vállalkozó felelős, amint

• az 54/2014. (XII.05.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzatban meghatározott tűzvédelmi előírások, oktatások megtartása,

• kezdetleges tüzek oltásához megfelelő eszközök biztosítása tekintetében is.

A legfőbb tűzvédelmi jogszabályok:

Törvény:

1996 évi XXXI törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról.

Kormányrendeletek:

29/2007 (IV. 24.) korm. rendelet a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről és a tűzvédelmi hatósági tevékenység részletes szabályairól.

116/1996 (VI. 24) korm. rendelet a tűzvédelmi bíróságról.

Miniszteri rendeletek:

30/1996 (XII. 6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről.

54/2014. (XII.05.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat

12/2007 (IV. 25.) ÖTM rendelet a tűzesetek vizsgálatára vonatkozó szabályokról.

48/1999 (XII. 15.) BM katasztrófavédelem feladatai, a védekezés végrehajtásának rendjéről, valamint e szervek irányítási és működési rendjéről.

A tűzvédelemmel összefüggő legfontosabb nemzeti szabályok:

MSZ 9936 Veszélyes áruk átmeneti ideiglenes tárolására használatos raktárak biztonsági követelményei.

MSZ 1600 -14 Villamosság, Közterületek.

MSZ 1610 -8 Közterület.

MSZ 16040 -1,3,4 Sztatikus feltöltődések.

X. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS:

A jelenleg érvényes Szabványok alkalmazása kötelező, ennek megfelelően, mind mérettűrés, mind pedig minőségi szempontból a tervezett, illetve a szabályzatok szerinti legszigorúbb előírásoknak megfelelő teljesítés a követelmény.

A kivitelezési munkát rendelet alapján csak felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező mérnök irányíthatja.

A munka megkezdése előtt Vállalkozónak Mintavételi és Minőségbiztosítási Tervet (MMT) kell készíteni, és azt Műszaki ellenőrrel jóváhagyatni. A munkavégzés során a mintavételnek és a minőségellenőrzésnek, minőségtanúsításnak folyamatosan kell történnie Vállalkozó részéről. A jótállással, ill. szavatossággal kapcsolatban minden jog megilleti a Megrendelőt a kötelező alkalmassági időn belül. A Vállalkozónak bármely időben elő kell

segítenie Megrendelő és bármely Hatóság helyszíni vizsgálatát, ahhoz a feltételeket biztosítani és együttműködni köteles ésszerű határokon belül, a szerződések egyéb feltételeinek megfelelően.

XI. BIZTONSÁG ÉS EGÉSZSÉGVÉDELEM:

4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet alapján az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket be kell tartani.

Az építés ütemezését a kivitelező határozza meg. A kivitelező dönt az ütemekben szereplő munkafolyamatokról és azok hosszáról, így részletes egészség és biztonsági tervet készíteni nem tudunk.

A kivitelező munkáltató köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni) a kivitelezési munkák alatt. A koordinátor indokolt javaslatait a felelős műszaki vezető a biztonságért viselt felelőssége keretében érvényesíti.

A kivitelező az építési munkahely kialakításának megkezdése előtt előzetes bejelentést köteles megküldeni az Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőségnek az építési munkahely szerint illetékes felügyelőségéhez, abban az esetben, ha

a) az építőipari kivitelezési tevékenység időtartama előreláthatóan meghaladja a 30 munkanapot és egyidejűleg ott több mint 20 fõ munkavállaló végez munkát;

b) a tervezett munka mennyisége meghaladja az 500 embernapot.

Az elõzetes bejelentés idõszerû adatait az építési munkahelyen jól láthatóan kell elhelyezni.

Ha más jogszabály szintén előír ilyen kötelezettséget, akkor az azonos adatokat csak egyszer kell feltüntetni.

XII. MUNKAVÉDELEM:

A kivitelezés során a közúton folyó munkavégzésre vonatkozó „ Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzat”, az „Emelőgép Biztonsági Szabályzat” jogszabályok, rendeletek, munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartandók. A munkavédelmi előírások betartása kötelező, különös tekintettel a közúton folyó munkákra, ahol a munkaterületet el kell korlátozni, és a dolgozókat az MSZ 07- 3607 szerinti fényvisszaverős védőmellénnyel kell ellátni, éjszakára a lezárt területet ki kell világítani. A dolgozókat munkavédelmi oktatásba kell részesíteni, melynek megismerését aláírásukkal igazolniuk kell.

A munkaterületen belül a 0,5 m-nél mélyebb munkagödröket a munkavégzés időtartamán kívül külön is körül kell korlátozni.

A munkavégzés során:

- a "közúti közlekedésről" szóló 1988. évi I. törvény, valamint annak végrehajtásáról rendelkező 30/1988.(IV.21.) Mt. sz. rendelet,
- az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII.21.)KM. sz. rendelet,
- a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményei című 3/2001.(I.31.) KöViM. sz. rendelet,.
- a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló 4/2001.(I.31.) KöViM. sz. rendelet,
- közúti jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése c. e-UT 04.02.11 sz. útügyi műszaki előírás,
- a közutakon folyó munkák elkorlátozási és ideiglenes forgalomszabályozási követelményei c. ÚT 2-1.119 **[e-UT 04.05.12]** útügyi műszaki előírás,
- közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei c. ÚT 2-1.152 **[e-UT 04.05.11]**: sz. útügyi műszaki előírás vonatkozó előírásai betartandók.

A munkaterületen belül a 0,5 m-nél mélyebb munkagödröket a munkavégzés időtartamán kívül külön is körül kell korlátozni.
Különösen figyelni kell légvezeték hálózatok közelében végzett daruzási és árokásási munkák végzésekor.
Betartandó 28/2007. (IX.29.) SZMM rendelet, mely módosítja a 3/2002. (II.8.)SzCsM-EüM együttes rendeletet, valamint a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM. együttes rendelet.
A munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy a munkahely kialakítása megfeleljen a rendeletben meghatározottaknak, a felszerelések és berendezések karbantartásáról. (2.§)
A vészkijáratok és menekülési utak tisztántartandók, (3.§) gondoskodni kell a tűzjelzés ill. a tűzoltás lehetőségének megteremtéséről, (4.§) a munkahelyen keletkező hulladék kezeléséről (5.§) A dolgozók részére tisztálkodó és mellékhelyiségeket kell biztosítani (19.§), valamint elsősegélyhelyet kell kialakítani (20.§) A munkavállalók részére öltözőhelyiséget kell biztosítani (18.§), az öltözőt a munkavégzés jellegétől függően kell a tisztasági fokozatok valamelyikébe sorolni és annak megfelelően kialakítani.
A munkahelyen rendet és tisztaságot kell tartani, a dolgozók munkavégzését akadályozó körülményeket meg kell szüntetni. A dolgozók részére a munkavégzés jellegének megfelelő szerszámokat, védőeszközt, ill. védőruhát kell biztosítani. Az elsősegélynyújtásra munkahelyenként legalább két személyt ki kell oktatni.
Munkába állás előtt a dolgozókat munkavédelmi oktatásban kell részesíteni, ismertetni kell a védőeszközök használatának, a tűzeset jelzésének és jelentésének, a tűzoltó készülék használatának módját. A munkavédelmi oktatás meglétét a dolgozóknak aláírásukkal igazolniuk kell.
A munkavégzés befejezésekor a villamos berendezéseket áramtalanítani kell, felügyelet nélküli üzemeltetés tilos. Ezen kívül figyelembe kell venni az MSZ. 04-906-83. ("Építőipari munkák Általános Biztonságtechnikai követelményei " című) szabvány előírásait, az emelőgépek munkájával kapcsolatban pedig az Emelőgép Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 47/1999 (VIII.4.) GM. sz. rendelet előírásait. Minden olyan munkánál, ahol védőkorlát nem létesíthető, biztonsági övet kell használni. A kivitelezés során az ideiglenes villámvédelemről gondoskodni kell.
Az építési területet körül kell korlátozni és jól látható módon felhívni a figyelmet a belépési tilalomra. A munkahely őrzéséről munkaidőn kívül is gondoskodni kell.

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll, a tervező tulajdona, megrendelő egyszeri felhasználói jogosultsága a tervezői díj megfizetése, illetve a tervezői szerződésben foglaltak szerint lép életbe.

Nyíregyháza, 2017. november - december hó

MMI - TERVEZŐ KFT.
4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 53.
Tel/fax: 06-42/341-615
Mobil: 0036-20/944-7781; 0036-20/485-9327

Tsz: E-21/2017.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

Óvodai tornaszoba kialakítása a Nyírbélteki Gyöngyszem Óvoda Ömbölyi Tagintézményében - kiviteli tervéhez

1. sz. kép: Tervezett kapubejáró helye

2.sz. kép: Tervezett kapubejáró helye

Ömböly Község Önkormányzata
Ömböly
Szabadság tér 10.
4373

Tárgy: Útkezelői nyilatkozat
Iktsz: .....65...../2017

Ömböly Községben megvalósítandó - „Óvodai tornaszoba kialakítása a Nyírbélteki Gyöngyszem Óvoda Ömbölyi Tagintézményében" építési engedélyeztetési terve (közlekedés tervező: MMI Tervező Kft, 4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 53., tervező: Marinkás Kálmán, tervszám: E-17/2017) alapján alulírott, mint a községi utak kezelője az alábbi feltételekkel adom meg az útkezelői nyilatkozatot:

- Ideiglenes és a végleges forgalomtechnika – az Arany János utcai szakaszon – a fent nevezett terv alapján alakítandó ki.

-Éjszaka és rossz látási viszonyok között az elkorlátozó elemek, korlátok forgalom felőli oldalát piros vagy villogó borostyán sárga fényjelzéssel kell ellátni.

-A forgalomkorlátozás csak a legszükségesebb ideig tartható fenn, a munkák befejezése után a területet és a forgalmi rendet az eredetinek megfelelően kell helyreállítani.

-A munkák befejeztével az ideiglenes forgalomkorlátozási elemeket el kell távolítani és tisztán az eredeti állapotnak megfelelően kell a területet a forgalom részére visszaadni.

-A nem elkerített padkán és a közúton anyagot és munkagépet tárolni tilos!

-Az esetlegesen felbontott útburkolatot az eredeti ill. a közút kezelője által előírt állapotban kell a forgalom részére visszaadni.

-A közúton anyagot és munkagépet még átmenetileg is tilos tárolni!

-A munkálatok végzése ideje alatt a hozzájárulásban előírt feltételek, a KRESZ előírásai, a 2/1999. (I.18.) KHVM. Sz. rendelettel módosított az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984 (XII.21.) KM. sz. rendelet előírásai betartandók. A mulasztásból eredő mindennemű anyagi kárért és személyi sérülésért a Kivitelező a felelős.

- A munkavégzés során be kell tartani valamennyi vonatkozó jogszabályi előírást, munkavédelmi, biztonságtechnikai előírást.

Indoklás

A MMI Tervező Kft (4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 53.) azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy Ömböly Községben megvalósítandó „Óvodai tornaszoba kialakítása a Nyírbélteki Gyöngyszem Óvoda Ömbölyi Tagintézményében" építési engedélyeztetési eljáráshoz szükséges hozzájárulást adja meg.

A kérelmet és az engedélyeztetési terveket áttanulmányozva a közútkezelői hozzájárulás kiadásának akadálya nem volt.

Hatáskörömet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§ (1) pontja állapítja meg.

Ömböly, 2017. augusztus 17.

Ömböly Község Önkormányzata

Ph.

.....